

Långestrand samfällighetsförening
Långestrandsvägen 11
452 96 Strömstad

Öddö 2:184 – Långestrands samfällighetsförening, planerad tillsyn av fritidsbåtshamn

Administrativa uppgifter:

Fastighetsbeteckning: Öddö 2:184
Anläggningens namn: Långestrand fritidsbåtshamn
Klassningskod: 63.2001
Organisationsnummer: 717904-4107
Verksamhetsutövare: Långestrands samfällighetsförening
Kontaktperson: Rolf Gulestø (hamnkapten)
Telefonnummer: +47 416 40 757 (Rolf)
Postadress: c/o Bengt Rosengren, Långestrandsvägen 11, 452 96 Strömstad
Faktureringsadress: Se ovan

Tillsynsbesöket genomfördes den 19 maj 2017. Närvarande vid tillsynen var ordförande i samfällighetsföreningen Björn Moberg och Kristian Seth från miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Verksamhet

Verksamheten består i huvudsak av en fritidsbåtshamn. I fritidsbåtshamnen finns även gästplatser. Fritidsbåtshamn klassas som en icke anmälningspliktig verksamhet, U-verksamhet, med klassningskod 63.2001¹. Antalet båtplatser är ca 50 st och antalet gästplatser ca 3 st.

Sammanfattning av tillsynsbesöket

Sedan föregående tillsynsbesök 2014 så har bryggor och bommar i stor utsträckning bytts ut. Placering av bryggor och bommar och antalet båtplatser har dock inte förändrats. Som vid tidigare besök finns det 3 bojar strax utanför huvudbryggan som är avsedda för gästande båtar. I mån av plats så går det att ha ett par mindre gästande båtar längst ut på huvudbryggan.

Efter tillsynsbesöket 2014 så har verksamheten tagit fram en avfallshanteringsplan för fritidsbåtshamnen enligt vad som beskrivs i SJÖFS 2001:13. Den har skickats in till miljö- och hälsoskyddsavdelningen. Alla med en fast båtplats har informerats om avfallshanteringsplanen. I samband med att avfallshanteringsplanen togs fram så uppdaterade föreningen även sitt informationsblad om regler och föreskrifter för hamnen. I den skriften finns nu information om avfallshanteringsplanen. Informationsbladet finns anslaget på den gallerdörr som måste passeras för att komma ut på bryggorna.

¹ Småbåtshamn, marina eller båtklubb för mer än 50 fritidsbåtar eller liknande

I princip alla båtplatserna i hamnen tillhör de fastigheter som ingår i samfällighetsföreningen. Enligt Bo så finns det inga planer på att bygga ut hamnen med fler båtplatser. I hamnen finns egentligen inga faciliteter, varken vatten, el, sopkärl, ramp, vinterförvaringsplatser eller toalett. Båtar tas upp och sjösätts på annan plats, exempelvis vid den kommunala rampen i Hålkedalen (4 sjömil). Vinterförvaring får respektive båtplatsinnehavare lösa på egen hand. Det är gångavstånd från hamnen till merparten av de fastigheter som har en båtplats och enligt Bo föreligger inget behov av att ha exempelvis sopkärl eller toaletter. Avfall tas med hem. De som gästar hamnen är i regel alltid på besök hos någon som bor i området. Det sker ingen marknadsföring av gästplatserna.

Anläggning för sugtömning av toalettavfall saknas. Båtar med fast tank hänvisas till de två kommunala sugtömningsanläggningar som finns i Strömstad tätort (gästhamnen och Kebab). Avståndet är ca 4 sjömil. Bedömningen är att merparten av de båtar som har båtplats antingen helt saknar toalettlösning, eller så har de en portabel lösning. Gästande båtar har sannolikt i större utsträckning fasta tankar.

Föreningen har ingen kännedom om vilka bottenfärger som båtarna i hamnen är målade med och om de är godkända och tillåtna att använda på fritidsbåtar på västkusten. Verksamheten ställer inte heller några krav på det i dagsläget.

Att åtgärda

- Det bör ställas krav på båtplatsinnehavare med fast båtplats vid någon av verksamhetens bryggor att deras båtar ska vara målade med en för västkusten godkänd bottenfärg. Båtplatsinnehavarna bör informeras om vad som gäller.

Detta är våra synpunkter. Om ni väljer att inte åtgärda bristerna kan miljö- och byggnämnden besluta att förelägga er om åtgärder. Ett föreläggande kan överklagas till länsstyrelsen.

Uppföljning

Någon uppföljning bedöms inte vara nödvändig med hänsyn till angiven åtgärds punkt. Kontroll kan komma att ske vid kommande tillsynsbesök.

Information

Om det blir aktuellt med att anlägga eller utöka antalet gästplatser för båtar så bör miljö- och hälsoskyddsavdelningen informeras.

Kristian Seth

Miljö- och hälsoskyddsinspektör
0526-191 30
kristian.seth@stromstad.se

Avgift: 930 kr. Tillsynsavgift enligt timtaxa fastställd av kommunfullmäktige (930 kronor/timme). Avgiften omfattar inläsning, ev. platsbesök, skrivelser och administration.

Faktureras: Långestrands samfällighetsförening. Faktura skickas separat.