

Årsmötesprotokoll för verksamhetsåret 2025-05-01 –2026-04-30

Plats: Långestrandsvägen 13, Öddö

Vid årsmötet deltog 32 medlemmar, representerande 27 fastigheter.

1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av ordförande Göran Roos, som hälsade alla välkomna och ombad de närvarande att ta för sig av kaffe med dopp.

De närvarande deltagarna lät presentera sig.

De nya medlemmarna Johan Sörensen och Kristin Kolbeinsen hälsades välkomna.

En tyst stund hölls för under året avlidna tidigare ägare, Lilleba Svensen och Kerstin Lundin

2 Val av ordförande för mötet.

Till ordförande för mötet valdes Göran Roos.

3 Val av sekreterare för mötet.

Sven Lekander valdes till protokollförare av mötet.

4 Val av två justerare och tillika rösträknare.

Till justerare och tillika rösträknare valdes Erik Sandberg och Annika Östermark.

5 Stämmans behöriga utlysande.

Stämmans behöriga utlysande godkändes. Kallelse utsändes 14 juni och kallelse med föredragningslista lades upp på hemsidan samtidigt. Bilagorna lades upp på hemsidan vid senare tidpunkt.

Stämmans behöriga utlysande godkändes av mötet.

6 Fastställande av dagordning.

Föreliggande dagordning godkändes utan ändringar.

7 Verksamhetsberättelse och resultatredovisning.

7.1 Verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen fanns att tillgå på hemsidan. Kopior delades ut på stämman. Sekreterare Sven Lekander redogjorde för huvuddragen i berättelsen.

Styrelsen har under året bestått av Göran Roos ordförande, Johan Hjerkin kassör, Sven Lekander sekreterare, Karin Ammerud ledamot och Peter Ekelund, ledamot. Suppleant har Jenny Vikgren varit.

Bokföring och utskick har skötts av BK-byrån i Strömstad.

SS

GR

SL JV

Revisorer har Dag Maiset och Roar Hagen varit.

Projekt upprustning av pumphus har påbörjats där pumphuset har renoverats och tilläggisolerats. Frivilligt arbete har gjorts av bl.a. Ingar Kolstad, Björn Jensen och Peter Larsson.

En vattenläcka upptäcktes hos en enskild fastighetsägare. Denna har åtgärdats. Grusning har skett av Långestrandsvägen. Under sommaren flöt vattenledningen i havet upp. Dykare inspekterade ledningen och vi väntade på offert på att tillföra ytterligare vikter, men hörde aldrig av dykfirmen igen. Under vintern frös vattenledningen mellan pumpen i Keviken och pumphuset. Detta berodde på att havsnivån var ovanligt låg när isen la sig.

7.2 Resultatredovisning

Resultatredovisningen och balansrapporten redovisades av kassör Johann Hjerkin.

8 Revisorernas berättelse.

Revisionsberättelsen redogjordes för av revisor Roar Hagen. Revisorerna hade inget att erinra och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen. Berättelsen lades till handlingarna.

9 Beslut angående verksamhetsberättelse och resultatredovisning.

Efter att revisorerna hade redogjort för sin berättelse godkändes verksamhetsberättelsen som lades till handlingarna.

De till kallelsen bilagda förslagen till resultatredovisning och balansrapport fastställdes av stämman efter att revisorerna hade redogjort för sin berättelse

10 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Mötet beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025-2026.

11 Framställan från styrelsen/ Motioner från medlemmar

11.1. Förslag från styrelsen

I bilaga 2 till kallelsen redogörs för förslag från styrelsen. De förslag som skall genomföras i år finns med i budgetförslaget.

Styrelsen har föreslagit ett nytt komplett stadgeförslag, se bilaga..

Förslaget till ändring av stadgarna antogs enhälligt en andra gång. De reviderade stadgarna uppdateras enligt beslut ovan.

11.1 Motioner från medlemmar

Inga motioner förelåg.

12 Ersättning till styrelsen och revisorer.

Styrelsen och revisorerna tar inte ut något arvode.

SS

GR

SL

ST

13 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd.

Budgetförslaget föredrogs av Johan Hjerkin. Dessa dokument har lags upp på hemsidan.

Fakturering kommer att ske via Vägfas..

14 Fastställande av budget och debiteringslängd.

Den föreslagna budgeten godkändes av stämman. Debiteringslängden godkändes.

15 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Mötet utsåg följande styrelse:

Ordförande	Göran Roos, omval 2 år
Ledamot	Sven Lekander, kvarstår 1 år
Ledamot	Johan Hjerkin kvarstår 1 år
Ledamot	Karin Ammerud, kvarstår 1 år
Ledamot	Peter Ekelund, omval 2 år
Suppleanter	Björn Jensen, nyval 1 år

16 Val av revisorer och revisorssuppleant.

Dag Maiset och Roar Hagen valdes till revisorer.

Som suppleant valdes Margareta Oxholm

17 Val av valberedning.

Till valberedning utsågs:

Daniel Gulestö, Peter Öhman samt Claes Hegen.

18 Övriga frågor.

Göran Roos redogjorde för möten med Strömstad kommun angående trädfällning och kapning av grenar på träd som står/stod på kommunens mark. Göran poängterade att det är:

- olagligt att olovandes gå in på annans tomt i närheten av bostadshuset
- olagligt att, utöver vad allemansrätten tillåter, ta ned närheten träd och buskar, samt kapa grenar på annans mark utan tillåtelse från markägaren.

Kommunens representant har inventerat dess mark ner mot stranden och funnit att över 200 träd har olovandes fällts eller grenkapats. Detta har dokumenterats i en rapport med bilder och vilken art som fällts. Kommunen vill ha ett möte med alla medlemmar för att informera om våra rättigheter och skyldigheter. Enskilda medlemmar har kontaktat styrelsen och medgett delar av skadeverkningen. Göran Roos stöttar upp vid möten mellan dessa medlemmar och kommunen.

PS

SL

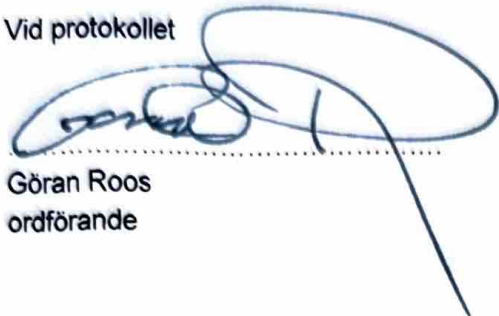
GR

ÅJ

19 Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet kommer att finnas på hemsidan inom 2 veckor från mötesdatum.

Vid protokollet



Göran Roos
ordförande

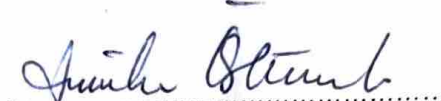


Sven Lekander
protokollförare

Justeras



Erik Sandberg



Annika Östermark.