

# Långestrands samfällighetsforening

## Protokoll från ordinarie årsmöte, LSF

Tid: Lördag den 16.07.16, klokken 10.00

Plats: Sjøbodarna

Närvarande från styrelsen: Johan Hjerkin, Bjørn Moberg, Maria Kjølberg Evensen

Frånvarande: Svein Osa, Mona Jørgensen

Närvarande från 29 fastigheter (inkl fullmakter)

**1. Mötet öppnades.**

Ordföranden, Johan Hjerkin, hälsade samtliga välkomna och öppnade mötet, Mötet startade med ett minuts stillhet för att minnas Asbjørn Hoff.

**2. Mötet utlyst enligt stadgarna**

Årsmötet fant att mötet befanns vara utlyst enligt stadgarna.

**3. Fastställande av dagordning**

Styrelsens förslag godkändes.

**4. Val av ordförande och sekreterare för mötet**

Årsmötet valde Johan Hjerkin som ordförande og Maria Kjølberg Evensen som sekreterare för mötet.

**5. Justeringsmän tillika röstreknare**

Till Justeringsmän tillika röstreknare valdes Kjell Jakobsen og Sven Lekander.

**6. Styrelsens verksamhetsberättelse ( bilagor 1,2,3)**

Styrelsens verksamhetsberättelse gicks gjennom av Johan Hjerkin. Bruken av hjemmesiden an lettat kontakten i foreningen. En tack til Lennart for arbeidet han legger ned med den ock til Rolf for arbeidet ved bryggen.

- Ringerike informerte om at vannreserven hos dem ikke lenger er intakt og at den nå er koblet av.
- Barbro af Silen sitter i styret i den Öddö samfällighetsforening. Hon informerade om at också keviksvägen og «den store veien» er preget av slitasje. Det er lagd nye veitrummor, men det er behov for ytterligere utbetringer og ny asfalt på sikt. Det vil koste en del. Samfällighetsforeningen arbeitar med det.
- Jannestad informerte om tyverier av fendere ved bryggen.

Verksamhetsberättelsen blev enhälligt godkänt med applåder.

ME

JL

MJ

SE

# Långestrands samfällighetsförening

## 7. Revisionsberättelsen

Föredrogs av Birger Svensson. Också i år blev det poengterad at BK byrån gör et utmerkt arbete. Revisorerna fant inga anmärkningar mot styrelsens förvaltning av föreningen utan foreslår at styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

## 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015-2016.

## 9. Förslag til stadgeändring ( från i fjor ) bilag 4

Årsmötet 2015 beslutade att genomföra två stycken stadgeändringar. För att dessa stadgeändringar skall kunna genomföras krävs också ett beslut om detta på årsmötet 2016.

Ändringarna redovisas nedan.

### § 14 KALLELSE TILL STÄMMA (ny reviderad tekst)

"Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och översändas till medlemmarna via mail samt publiceras på föreningens hemsida.

Kallelse skall utsändas senast en månad före sammanträdet. I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg utsändas till medlemmarna per mail samt publiceras på föreningens hemsida."

### § 6 VAL AV STYRELSE (ny reviderad tekst)

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är två (2) år och för suppleant ett (2) år. Styrelsen konstituerar sig enligt antagen styrelsemodell. Val av styrelse sker genom lottdragning mellan i föreningen ingående bebyggda fastigheter. Det ska alltid finnas minst en styrelseledamot från värdnationen (Sverige) i styrelsen. Vald fastighetsägare utser och anmäler till stämman företrädare som styrelsemedlem. Företrädare kan vara ägaren själv, familjemedlem eller annan medlem i föreningen med skriftligt uppdrag (ombud). Årsmötet utser ordförande efter förslag av styrelsemedlem 1 och 2".

Årsmötet godkände också i år enhälligt de föreslagna stadgeändringarna.

De reviderade stadgarna läggs ut på hemsidan samt översänds till Lantmäteriet för in registrering.

## 10. Utbyte av indre pontonbrygga inkl gamla bommar – bilag 5

Styrets forslag ble presentert.

Beslut:

1. Årsmötet ger styret i uppdrag å skifte ut den indre pontobryggen med tillhörande bommar (totalt ca 33). Byte bör skje høst/vinter 2016/2017.
2. Årsmötet ger styret i uppdrag å bestille byte i tillegg til bortkjøring deponering av av den gamle bryggen.
3. Årsmötet ger styret i uppdrag å ta opp nytt lån på inntill 500.000,- kr. Med 20 års amorteringstid. Resterende beløp dekkes av föreningen.

# Långestrands samfällighetsförening

## 11. Prinsip för prisfastsättning av båtplatser – bilag 6

Styrets förslag er at størrelsen på båtplatsen skal legges til grunn for fastsettelse av pris. Forslag om ny pris er 1900 for de minste plassene, 2350 for de mellomstore plassene og 2450 kroner for de største plassene.

Det kom opp ett motforslag der det ble lagt til grunn at de minste plassene vil bære en uforholdsmessig stor del av utgiftøkningen etter styrets forslag. Forslaget som ble reist var at utgiftene skulle fordels slik:

små plasser: 1800,- kr mellomstore plasser: 2250,- kr, Store plasser: 2813,- kr.

Styrelsens forslag ble vedtatt mot en stemme.

## 12. Styrelsens forslag til budget

Styrets forslag ble vedtatt.

## 13. Styrelsens forslag til debiteringslängd

Forslaget vedtatt. Det tydeliggjøres at fakturagrunnlaget som sendes ut er den eneste regningen som sendes og at det er den som skal betales..

## 14. Styrelsens forslag till funktionärer och verksamhet

Årsmötet beslutade att funtionärer för 2016-2017 är:

Vattenanläggningen: Bengt Rosengren

Brygganläggningen: Rolf Gulestø

Hemsidan: Lennart Olausson

Redovsining: BK byrån

Firmateckningar är som tidigare Ordförande och Bengt Rosengren. Lånehandlingar för det nya lånet hos Swedebank undertecknas av styrelseledamoten Peter Ekelund.

## 15. Val av styrelse och ordförande

Årsmötet valde styrelse för 2016-2017 enligt följande:

Bjørn Moberg, ordförande

Mona Jørgensen, styrelsesledamot (omval)

Kjell Kvalsvik, styrelsesledamot (nyval)

Peter Ekelund , styrelsesledamot (nyval)

Maria Kjølberg Evensen, suppleant (omval)

## 16. Val av två revisorer

Monica Lekander och Birger Svensson

## 17. Övriga frågor

Sikkerheten på brygga ved Lennart.

MKE JR WJ SZ

# Långestrands samfällighetsförening

Styret ges i uppdrag å vurdere utskiftning av nyckel system samt prissettning av bruk av bryggan av de som ikke har bryggeplats men som har tilgang til hamnen .

Det skal legges fiber til internett og TV til Øddø i løpet av høsten. De som vil ha fiber bør gå inn på det nå. Kostnad på omkring 20.000,-. Lennart legger adressen på hjemmesiden slik at de som er interessert kan ta kontakt..

Det er flytt opp en kabel – ytterst på Langestrand. Antagelig vannkabelen vår som har flytt opp. Dette må utbedres. Styret må se på det umiddelbart.

18. avslutas

Med ønske om en fortsatt god sommar og en tack for arbeidet som er nedlagd av styrelsen under året.

Öddö 2016-07-16

  
Kjell Jakobsen

  
Sven Lekander

  
Maria Kjölberg Evensen

  
Johan Hjerkin