

PROTOKOLL ÅRSMÖTE

Datum: 28 juli 2012

Plats: Golvet sjöbodarna

Närvarande från styrelsen: Ulf Åhrman (ordf), Martin Sandberg, Knut Jörgensen.

Frånvarande: Karin Ammerud Sörensen, Egil Jakobsen

Närvarande medlemmar: från ca 20 fastigheter.

1. Ordföranden öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna. Karl-Erik Ludvigsson framförde en hälsning från Barbro Wernberger-Sillén att hennes far Erik af Sillén som var en av de tidigaste medlemmarna i föreningen, hade gått bort i förrgår.

2. Mötet befanns vara behörigen utlyst.

3. Den utsända dagordningen fastställdes med följande tillägg:

Punkt 13.5 Övriga frågor

4. Som ordförande och sekreterare för mötet valdes Sven Lekander respektive Lena Kindström.

5. Till justeringsmän valdes Rolf Gulestø och Karl-Erik Ludvigsson.

6. Verksamhetsberättelsen föredrogs och lades till handlingarna med följande justeringar:

Rolf Gulestø har ansvarat för bryggor och sjöbodas medan Helge Selmer har ansvarat för båtkärran.

Balans- & resultatredovisning, bilaga 2, var utskickad tillsammans med kallelsen och ansågs föredragen genom detta. Mötet beslutade att överföra årets resultat SEK 86.372,- i ny räkning. Konsekvensen av detta beslut är att föreningen har en ingående balans för nästa verksamhetsår om SEK 28.098,-.

Mötet beslutade att protokollföra en påminnelse om ett tidigare beslut om att föreningens checkkredit skall under innevarande verksamhetsår minskas till SEK 100.000,-.

7. Revisionsberättelsen föredrogs av Rolf Gulestø. Revisorerna finner inga anmärkningar mot styrelsens förvaltning av samfällighetsföreningen under verksamhetsåret 2011-2012 och föreslår att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

8. Årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

9. Val av styrelse och styrelseordförande.

Efter lottning valdes följande styrelse:

Egil Jakobsen 2:200 kvarstår ytterligare ett år samt nya styrelsemedlemmar är Barbro Hegen 2:192 och Dag Maiset 2:91 invaldes i styrelsen på 2 år.

Knut Jörgensen 2:188 kvarstår som suppleant ytterligare ett år samt nyval av Lennart Olausson 2:89 suppleant

Ingen ordförande valdes på mötet utan styrelsen konstitueras sig och väljer ordförande, sekreterare ~~samt kassör~~. Barbro Hegen är sammankallande.

Bengt Rosengren kvarstår som föreningens kontaktman och med befogenhet att attestera inkomna räkningar samt att tillsammans med ordföranden teckna föreningen.

10. Till revisorer valdes Rolf Gulestø och Birger Svensson.

11. Motioner från medlemmarna

Sten Larsson har inom föreskriven tid lämnat en motion angående förslag till en: Acceptabel gångväg till båtbyggnan planeras och budgeteras.

Motionen diskuterades bland de närvarande medlemmarna och Barbro Hegen kompletterade med en skrivelse. Efter en stunds dialog fattades följande beslut:

1. Bifalles Sten Larssons motion
2. Styrelsen skall söka tillstånd hos Länsstyrelsen för att genomföra en ny gångväg till båtplatserna under kommande räkenskapsår 2012-2013.
3. Arbetet med att planera inleds omgående och ett förslag skall utarbetas under hösten för att ett beslutsunderlag skall ligga till grund för diskussion och beslut under påsken 2013. Det utarbetade beslutsunderlaget skall tillställas medlemmarna snarast möjligt, dock senast under februari månad 2013. Stämman beslutade om ett extrainsatt möte under påsken 2013. Styrelsen kallar i vederbörlig ordning.
4. Stämman fastställde en **forelöpig** Budget av SEK 50.000,- för att planera och genomförande av gångväg.

12. Styrelsens förslag till funktionärer:

Karl-Erik Ludvigsson och BK-Byrån/Birgitta Karlsson föreslås få förnyat förtroende att svara för vattenanläggningen respektive löpande administrativt arbete.

Karl-Erik redovisade vattenförbrukningen, 1.417 kubik för räkenskapsåret, en minskning av vattenförbrukningen i år från tidigare år konstaterades. 17 vattenventiler är nu bytta och bara **6** stycken gamla vattenventiler återsår, **respektiva 3 i Snäckvegen och 3 i Långestrandsvägen**. Karl-Erik har mandat av styrelsen att beordra byta av vattenventilerna vid behov.

Vattenprotokollet visade att vattenkvaliteten är mycket god och protokollet finna att läsa hos Karl-Erik.

Rolf Gulestø, hamnansvariga med Helge Selmer som ansvarig för båtkärran.

Årsmötet antar förslagen.

Årsmötet beslutade i enlighet med dessa förslag.

13. Budget och debitering

Det utsända budgetförslaget godkändes med följande tillägg: Karin Ammerud Sörensen har av personliga skäl inte kunnat göra kommande budget utan BK-Byrån hade gjort schablon mässig uppräknings av budgeten. Sven Lekander hade justerat BK-Byråns förslag, schablonmässigt uppräknade siffrorna till den presenterade budgeten.

Avgiften till båtplatsen är för kommande år 1.000 kr för en andel. En andel är en liten båtplats samt för en stor båtplats är 2,5 andelar tillika 2.500 kr. Det finns 14 stora båtplatser och 37 små båtplatser.

För vägen är avgiften för en andel 526 kr.

Antagen reviderad budget och debiteringslängd bifogas.

Förslag var att om det fanns pengar över efter vintern betala av överskjutande del av intäkterna för båtplatserna på lånet för bryggorna. För kommande år planera:

1. Korta amorteringsplanen på brygg lånet.
2. Budgetera i kommande budget för att amortera av lånet snabbare och även omförhandla räntan.

14. Övriga frågor

- a. I Specifikationen av rörelsens kostnader under rubriken Bryggor skall under punkten Avskrivningar särredovisas hur mycket som amorteras redovisas.
- b. Komplettering i pumphuset på kontaktperson samt telefonnummer till Karl-Erik
- c. Upprätta en mail-lista för att kunna maila protokoll, information och kallelser till medlemmarna. Lista på mailadresser sammanställdes på närvarande deltagare på mötet. Rolf kompletterar sin befintliga lista på mailadresser. Mailar styrelsen och deltagarna listan. Övriga som inte är med på listan ansvarar för att deras mailadress kompletteras till listan. De som inte har någon mailadress får framöver fortsatt papperskopior.
- d. En jordfelsbrytare skall installeras i elskåpet vi sjöbordarna för användning av alla.
- e. Soffor och övriga sittplatser på stranden är allmänna och får användas av alla.
- f. Förslag på att upprätta en webbplats för Långestrands Samfällighet. Liten kostnad för själva webbplatsen. Arbetsinsatsen för vem som skall underhålla och uppdatera webbplatsen är inte utsedd.
- g. De 3 stycken gästplatserna skall användas av gäster och inte för extrabåtar. När vänner använder sig av gästplatserna skall namn och telefonnummer finnas synligt på båtarna vid längre tid vig bojarna.

15. Mötet avslutades.

Strömstad den 26 juli 2008

Vid protokollet

Justeras

Lena Kindström

Rolf Gulestø

Karl Erik Ludvigsson